



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06.2025 № 763-ПА

городской округ Лобня

Об утверждении Правил по присвоению адресов объектам адресации, изменении, аннулировании адресов, присвоении наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах городского округа, изменении, аннулировании таких наименований, размещении информации в государственном адресном реестре

В соответствии Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Законами Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», от 31.01.2013 № 11/2013-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Московской области», от 19.01.2005 № 21/2005-ОЗ «О статусе и границе городского округа Лобня», от, руководствуясь Уставом муниципального образования «городской округ Лобня» Московской области, Администрация городского округа Лобня Московской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

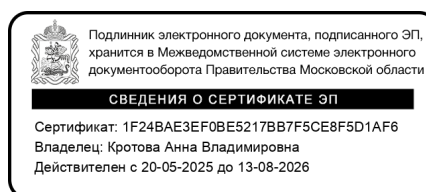
1. Утвердить Правила по присвоению адресов объектам адресации, изменении, аннулированию адресов, присвоении наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах городского округа, изменении, аннулировании таких наименований, размещении информации в государственном адресном реестре согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Администрации городского округа Лобня в сети «Интернет» www.лобня.рф.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на курирующего заместителя Главы городского округа.

Глава городского округа Лобня



А.В. Кротова

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
Администрации
городского округа Лобня
от 19.06.2025 № 763-ПА

ПРАВИЛА

по присвоению адресов объектам адресации, изменении, аннулированию адресов, присвоении наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах городского округа, изменении, аннулировании таких наименований, размещении информации в государственном адресном реестре

І. Общие положения

1. Настоящие Правила (далее – Правила) разработаны в соответствии с нормативными правовыми актами:

- Федеральный закон от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 18.12.1997 № 152-ФЗ «О наименованиях географических объектов»;

- Гражданский кодекс РФ;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 22.05.2015 № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов правительства Российской Федерации»;

- Приказ Минфина России от 11.12.2014 № 146н «Об утверждении форм заявления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса»;

- Приказ Минфина России от 05.11.2015 № 171н «Об утверждении перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и правил сокращённого наименования адресообразующих элементов»;

- Закон Московской области от 19.01.2005 № 21/2005-ОЗ «О статусе и границе городского округа Лобня»;

- Устав муниципального образования «городской округ Лобня» Московской области.

2. В настоящих Правилах используются следующие термины и определения:

Адрес – описание места нахождения объекта адресации, структурированное в соответствии с принципами организации местного самоуправления в Российской Федерации и включающее в себя в том числе наименование элемента улично-дорожной сети и (или) наименование элемента планировочной структуры (при необходимости), а также цифровое и (или) буквенно-цифровое обозначение объекта адресации, позволяющее его идентифицировать;

Адресная карта (план) – специальный цифровой план территории (обычно масштабов 1:2 000 - 1:5 000), содержащий топографическое изображение территории с нанесением элементов планировочной структуры, улично-дорожной сети, объектов адресации и их адресов;

Государственный адресный реестр – государственный информационный ресурс, содержащий сведения об адресах;

Объект адресации – объект капитального строительства, земельный участок или другой объект, предусмотренный установленным Правительством Российской Федерации перечнем объектов адресации;

Адресообразующие элементы – страна, субъект Российской Федерации, муниципальное образование, населенный пункт, элемент улично-дорожной сети, элемент планировочной структуры и идентификационный элемент (элементы) объекта адресации;

Идентификационные элементы объекта адресации – номера земельных участков, типы и номера иных объектов адресации;

Уникальный номер адреса объекта адресации в государственном адресном реестре – номер записи, который присваивается адресу объекта адресации в государственном адресном реестре;

Элемент планировочной структуры – зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), набережная, территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;

Элемент улично-дорожной сети – улица, проспект, переулок, проезд, набережная, площадь, бульвар, тупик, съезд, шоссе, аллея и иное;

Наименования (топонимы) – имена собственные, присваиваемые территориальным единицам, линейным и локальным транспортным объектам и служащие для их выделения и распознавания.

3. Настоящие Правила устанавливает единый порядок присвоения, изменения и аннулирования адресов, структуру адреса и правовые акты для утверждения адреса объекта адресации, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах городского округа, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре.

4. Настоящие Правила разработаны в целях нормализации адресной информации, а также для идентификации объектов адресации. Нормализация адресной информации обеспечивает возможность однозначного и безошибочного ввода адресной информации в информационные системы для позиционирования объектов адресации посредством обращения к их адресам.

5. Устанавливаемый настоящими Правилами принцип адресации не вносит изменений, влекущих переадресацию объектов недвижимости. Положение регламентирует формат записи адресов объектов недвижимости, действительных на момент принятия данного Положения, и порядок присвоения и изменения адресов по вновь созданным (создаваемым) и существующим объектам недвижимости.

6. Объекты адресации должны иметь уникальный адрес на территории муниципального образования «городской округ Лобня Московской области».

7. Объектом адресации являются:

1) здание (строение, за исключением некапитального строения), в том числе строительство которого не завершено;

2) сооружение (за исключением некапитального сооружения и линейного объекта), в том числе строительство которого не завершено;

3) земельный участок (за исключением земельного участка, не относящегося к землям населенных пунктов и не предназначенного для размещения на них объектов капитального строительства);

4) помещение, являющееся частью объекта капитального строительства;

5) машино-место (за исключением машино-места, являющегося частью некапитального здания или сооружения).

8. Адрес, присвоенный объекту адресации, должен отвечать следующим требованиям:

1) Уникальность. Один и тот же адрес не может быть присвоен более чем одному объекту адресации, за исключением случаев повторного присвоения одного и того же адреса новому объекту адресации взамен аннулированного адреса объекта адресации, а также присвоения адреса с аналогичной номерной частью земельному участку и расположенному на нем зданию (строению), сооружению;

2) Обязательность. Каждому объекту адресации должен быть присвоен адрес в соответствии с настоящим Положением;

3) Легитимность. Правовую основу адреса обеспечивает соблюдение процедуры присвоения объекту адресации адреса, изменения и аннулирования такого адреса, а также размещения сведений об адресе в государственном адресном реестре.

9. Присвоение, изменение и аннулирование адресов осуществляется без взимания платы.

10. Объектом адресации являются:

1) здание (строение, за исключением некапитального строения), в том числе строительство которого не завершено;

2) сооружение (за исключением некапитального сооружения и линейного объекта), в том числе строительство которого не завершено;

3) земельный участок (за исключением земельного участка, не относящегося к землям населенных пунктов и не предназначенного для размещения на них объектов капитального строительства);

4) помещение, являющееся частью объекта капитального строительства;

5) машино-место (за исключением машино-места, являющегося частью некапитального здания или сооружения).

II. Порядок присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса

11. Присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется Администрацией городского округа Лобня (далее –

Администрация). Непосредственно отвечает за подготовку документов, связанных с присвоением объектам адресации адресов и аннулированием таких адресов, с использованием федеральной информационной адресной системы – отдел строительства и архитектуры Администрации городского округа Лобня (далее – Отдел).

12. Администрация обеспечивает предоставление Государственной услуги на базе регионального портала государственных и муниципальных услуг Московской области (далее – РПГУ). В МФЦ и Администрации Заявителю (представителю Заявителя) обеспечивается бесплатный доступ к РПГУ для предоставления Государственной услуги в электронной форме.

13. Функциональное обеспечение деятельности по присвоению объектам адресации адресов и аннулированию таких адресов осуществляется Отделом по собственной инициативе в установленном законодательством порядке или на основании заявлений физических или юридических лиц, указанных в пунктах 39 и 41 настоящих Правил.

14. Решение по аннулированию адресов объектов адресации принимается на основании информации органа, осуществляющего кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, о снятии с кадастрового учета объекта недвижимости, а также об отказе в осуществлении кадастрового учета объекта недвижимости по основаниям, указанным в пунктах 1 и 3 части 2 статьи 27 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», предоставляемой в установленном Правительством Российской Федерации порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра.

15. Решение по изменению адресов объектов адресации принимается:

- 1) на основании принятых решений о присвоении адресообразующим элементам наименований, об изменении и аннулировании их наименований;
- 2) для нормализации адресов, по мере выявления объектов недвижимости, формат адреса которых не соответствует настоящему Положению.

16. Адреса исторически сложившиеся, имеющие явные грамматические или логические ошибки, не обеспечивающие однозначного соответствия адреса местоположению или описанию местоположения объекта недвижимости, подлежат изменению в соответствии с настоящими Правилами. Изменение адреса в юридических документах осуществляется по мере необходимости при обращении юридических и физических лиц.

17. Присвоение объекту адресации адреса осуществляется:

- 1) в отношении земельных участков в случаях:

- подготовки документации по планировке территории в отношении застроенной и подлежащей застройке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- выполнения в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным «О кадастровой деятельности», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке, при постановке земельного участка на государственный кадастровый учет;

2) в отношении зданий (строений), сооружений, в том числе строительство которых не завершено, в случаях:

- выдачи (получения) разрешения на строительство или направления уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- выполнения в отношении объекта недвижимости в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О кадастровой деятельности», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком объекте недвижимости, при его постановке на государственный кадастровый учет (в случае если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции объекта недвижимости получение разрешения на строительство не требуется);

3) в отношении помещений в случаях:

- подготовки и оформления в установленном Жилищном кодексе Российской Федерации порядке проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в целях перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение;

- подготовки и оформления в отношении помещения, являющегося объектом недвижимости, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений) и (или) машино-места (машино-мест), документов содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком помещении;

4) в отношении машино-мест в случае подготовки и оформления в отношении машино-места, являющегося объектом недвижимости, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений)

и (или) машино-места (машино-мест), документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком машино-месте;

5) в отношении объектов адресации, государственный кадастровый учет которых осуществлен в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», в случае отсутствия адреса у указанных объектов адресации или в случае необходимости приведения указанного адреса объекта адресации в соответствие с документацией по планировке территории или проектной документацией на здание (строение), сооружение, помещение, машинное-место.

18. При присвоении адресов зданиям, сооружениям, в том числе строительству которых не завершено, такие адреса должны соответствовать адресам земельных участков, в границах которых расположены соответствующие здания, сооружения и объекты незавершенного строительства.

19. В случае, если зданию (строению) или сооружению не присвоен адрес, присвоение адреса помещению, машино-месту, расположенному в таком здании или сооружении, осуществляется при условии одновременного присвоения адреса такому зданию (строению) или сооружению.

При присвоении адресов помещениям, машино-местам такие адреса должны соответствовать адресам зданий (строений), сооружений, в которых они расположены.

20. В случае присвоения адреса многоквартирному дому при условии полученного разрешения на его строительство осуществляется одновременное присвоение адресов всем расположенным в нем помещениям и машино-местам.

21. В случае присвоения наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети изменения или аннулирования их наименований, изменения адресов объектов адресации, решения по которым принимаются Администрацией, осуществляется одновременно с размещением оператором федеральной информационной адресной системы в государственном адресном реестре сведений о присвоении наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, об изменении или аннулировании их наименований в соответствии с порядком ведения государственного адресного реестра.

22. Изменение адреса объекта адресации в случае изменения наименований и границ субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и населенных пунктов осуществляется на основании информации Государственного каталога географических названий и государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации, предоставляемой оператору федеральной информационной адресной системы в установленном

Правительством Российской Федерации порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра.

23. Решение по аннулированию адреса объекта адресации принимается в случаях:

1) прекращения существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации;

2) исключения из Единого государственного реестра недвижимости указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» сведений об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации;

3) присвоения объекту адресации нового адреса.

24. Аннулирование адресов объектов адресации осуществляется уполномоченными органами на основании информации уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти (его территориальных органов), осуществляющего государственный кадастровый учет недвижимого имущества, государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, ведение Единого государственного реестра недвижимости, о снятии с государственного кадастрового учета недвижимого имущества объекта недвижимости или исключении из Единого государственного реестра недвижимости сведений об объекте недвижимости, указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», представляемой в установленном Правительством Российской Федерации порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра.

25. Аннулирование адреса объекта адресации в случае прекращения существования объекта адресации осуществляется после снятия объекта недвижимости, являющегося этим объектом адресации, с государственного кадастрового учета.

26. Аннулирование адреса существующего объекта адресации без одновременного присвоения этому объекту адресации нового адреса не допускается.

27. Аннулирование адресов объектов адресации, являющихся преобразуемыми объектами недвижимости (за исключением объектов адресации, сохраняющихся в измененных границах), осуществляется после снятия с учета таких преобразуемых объектов недвижимости. Аннулирование и повторное присвоение адресов объектам адресации, являющимся

преобразуемыми объектами недвижимости, которые после преобразования сохраняются в измененных границах, не производится.

28. В случае аннулирования адреса здания (строения) или сооружения в связи с прекращением его существования как объекта недвижимости одновременно аннулируются адреса всех помещений и машино-мест в таком здании (строении) или сооружении.

29. Присвоение объекту адресации адреса или аннулирование его адреса подтверждается Постановлением Администрации городского округа Лобня о присвоении адреса объекту недвижимости или Постановлением администрации городского округа Лобня об аннулировании адреса объекта недвижимости.

30. Решение о присвоении объекту адресации адреса принимается одновременно:

1) с утверждением Администрацией городского округа Лобня схемы расположения земельного участка, являющегося объектом адресации, на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории;

2) с заключением Администрацией городского округа Лобня соглашения о перераспределении земельных участков, являющихся объектами адресации, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

3) с заключением Администрацией городского округа Лобня договора о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) с утверждением проекта планировки территории;

5) с принятием решения о строительстве объекта адресации;

6) с выполнением комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, являющихся объектом адресации, которым не присвоен адрес, в том числе земельных участков, сведения о местоположении границ которых уточняются, образуемых земельных участков, а также объекты недвижимости, местоположение которых на земельном участке устанавливается или уточняется.

31. Решение, оформленное в виде Постановления Администрации городского округа Лобня о присвоении адреса объекту адресации, содержит:

1) присвоенный объекту адресации адрес;

2) реквизиты и наименования документов, на основании которых принято решение о присвоении адреса;

3) описание местоположения объекта адресации;

4) кадастровые номера, адреса и сведения об объектах недвижимости, из которых образуется объект адресации;

5) аннулируемый адрес объекта адресации и уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре

(в случае присвоения нового адреса объекту адресации);

б) другие необходимые сведения, определенные Отделом.

32. В случае присвоения адреса поставленному на государственный кадастровый учет объекту недвижимости в Постановлении о присвоении адреса объекту адресации также указывается кадастровый номер объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.

33. Решение, оформленное в виде Постановления Администрации городского округа Лобня об аннулировании адреса объекта адресации, содержит:

1) аннулируемый адрес объекта адресации;

2) уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре;

3) причину аннулирования адреса объекта адресации;

4) кадастровый номер объекта адресации и дату его снятия с кадастрового учета в случае аннулирования адреса объекта адресации в связи с прекращением существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации;

5) реквизиты решения о присвоении объекту адресации адреса и кадастровый номер объекта адресации в случае аннулирования адреса объекта адресации на основании присвоения этому объекту адресации нового адреса;

б) другие необходимые сведения.

34. Решение об аннулировании адреса объекта адресации в случае присвоения объекту адресации нового адреса может быть по решению Отдела объединено с решением о присвоении этому объекту адресации нового адреса.

35. Решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному размещению Администрацией в государственном адресном реестре в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

36. Принятие решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса без внесения соответствующих сведений в государственный адресный реестр не допускается.

37. Решение о присвоении объекту адресации, являющемуся образуемым объектом недвижимости, адреса, а также решение об аннулировании адреса объекта адресации, являющегося преобразуемым объектом недвижимости, принятые уполномоченным органом на основании заявлений физических и юридических лиц, указанных в пунктах 39 и 41 настоящих Правил, в случаях, указанных в абзаце третьем подпункта 1, абзаце третьем подпункта 2, абзацах втором и третьем подпункта 3 и подпункте 4 пункта 17 настоящих

Правил, утрачивают свою силу по истечении одного года со дня присвоения объекту адресации адреса в случае, если не осуществлены государственный кадастровый учет образуемого объекта недвижимости или снятие с государственного кадастрового учета преобразованного объекта недвижимости в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

38. Датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата размещения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

39. Заявление о присвоении объекту адресации адреса или об аннулировании его адреса (далее – Заявление) подается собственником объекта адресации по собственной инициативе либо лицом, обладающим одним из следующих вещных прав на объект адресации:

- 1) право хозяйственного ведения;
- 2) право оперативного управления;
- 3) право пожизненно наследуемого владения;
- 4) право постоянного (бессрочного) пользования.

40. Заявление заполняется лицами, указанными в пункте 39 настоящего Положения (далее – Заявитель), согласно форме, утверждённой Приказом Минфина России от 11.12.2014 № 146н «Об утверждении форм заявления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса».

41. С Заявлением вправе обратиться представители Заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности, на указании федерального закона либо на акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления (далее – представитель Заявителя).

От имени собственников помещений в многоквартирном доме с Заявлением вправе обратиться представитель таких собственников, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания указанных собственников.

От имени членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества с Заявлением вправе обратиться представитель товарищества, уполномоченный на подачу такого заявления принятым решением общего собрания членов такого товарищества.

От имени лица, указанного в пункте 39 настоящих Правил, вправе обратиться кадастровый инженер, выполняющий на основании документа,

предусмотренного статьей 35 или статьей 42.3 Федерального закона «О кадастровой деятельности», кадастровые работы или комплексные кадастровые работы в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.

42. В случае образования 2 (двух) или более объектов адресации в результате преобразования существующего объекта или объектов адресации представляется одно Заявление на все одновременно образуемые объекты адресации.

43. Заявление направляется Заявителем (представителем Заявителя) посредством РПГУ.

При представлении заявления кадастровым инженером к такому заявлению прилагается копия документа, предусмотренного статьей 35 или статьей 42.3 Федерального закона «О кадастровой деятельности», на основании которого осуществляется выполнение кадастровых работ или комплексных кадастровых работ в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.

Заявление в форме электронного документа подписывается электронной подписью заявителя либо представителя заявителя, вид которой определяется в соответствии с частью 2 статьи 21 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

44. Для получения Государственной услуги Заявитель (представитель Заявителя, уполномоченный на подписание заявления) авторизуется в Единой системе идентификации и аутентификации (далее – ЕСИА), затем заполняет Заявление с использованием специальной интерактивной формы в электронном виде. Заполненное Заявление отправляет вместе с прикрепленными электронными образами документов, указанных в пункте 47 настоящих Правил. При авторизации в ЕСИА заявление считается подписанным простой электронной подписью Заявителя (представителя Заявителя, уполномоченного на подписание заявления).

45. В случае обращения представителя Заявителя, не уполномоченного на подписание Заявления, прикрепляется электронный образ Заявления, подписанного Заявителем.

46. В случае представления заявления при личном обращении заявителя или представителя заявителя предъявляется документ, удостоверяющий соответственно личность заявителя или представителя заявителя.

Лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, предъявляет документ, удостоверяющий его личность, и сообщает реквизиты свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а представитель юридического лица предъявляет

также документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени этого юридического лица, или копию этого документа, заверенную печатью и подписью руководителя этого юридического лица.

47. К документам, на основании которых Отделом принимается решение, предусмотренные пунктом 29 настоящих Правил, относятся:

1) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации (в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительство которых не завершено, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется, правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, на котором расположены указанное здание (строение), сооружение);

2) выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);

3) разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) (за исключением случаев, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции здания (строения), сооружения получение разрешения на строительство не требуется) и (или) при наличии разрешения на ввод объекта адресации в эксплуатацию;

4) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);

5) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);

6) решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);

7) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);

8) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, который снят с государственного кадастрового учета, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте 1 пункта 23 настоящего Положения);

9) уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте 1 пункта 23 настоящих Правил).

48. Документы, указанные в подпунктах 2, 5, 8 и 9 пункта 47 настоящих Правил, представляются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, или действующим на основании решения указанного органа подведомственным ему федеральным государственным бюджетным учреждением в порядке межведомственного информационного взаимодействия по запросу сотрудника Отдела.

49. Сотрудники Отдела запрашивают документы, указанные в пункте 47 настоящего Положения, в органах государственной власти, органах местного самоуправления, органах публичной власти федеральной территории и подведомственных государственным органам, органам местного самоуправления или органам публичной власти федеральной территории организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы (их копии, сведения, содержащиеся в таких документах).

Заявители (представители Заявителя) при подаче заявления вправе приложить к нему документы, указанные в подпунктах 1, 3, 4, 6 и 7 пункта 47 настоящих Правил, если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления, органа публичной власти федеральной территории либо подведомственных государственным органам, органам местного самоуправления или органам публичной власти федеральной территории организаций.

Документы, указанные в подпунктах 1, 3, 4, 6 и 7 пункта 47 настоящих Правил, представляемые в Отдел в форме электронных документов, удостоверяются электронной подписью Заявителя (представителя Заявителя), вид которой определяется в соответствии с частью 2 статьи 21.1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

50. Заявитель (представитель Заявителя) имеет возможность отслеживать ход обработки документов в личном кабинете, по электронной почте, указанной в заявлении, или с помощью сервиса РПГУ «Узнать статус заявления».

51. Принятие решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также внесение соответствующих сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр осуществляются уполномоченным органом:

1) в случае подачи заявления на бумажном носителе – в срок не более 10 рабочих дней со дня поступления заявления;

2) в случае подачи заявления в форме электронного документа – в срок не более 5 рабочих дней со дня поступления заявления.

52. В случае принятия уполномоченным органом решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса на основании заявлений физических или юридических лиц, указанных в пунктах 39 и 41 настоящих Правил, и размещения им сведений об адресе объекта адресации в государственном адресном реестре оператор федеральной информационной адресной системы по запросу уполномоченного органа предоставляет в срок не позднее одного календарного дня со дня размещения сведений об адресе объекта адресации в государственном адресном реестре в уполномоченный орган выписку из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации или уведомление об отсутствии сведений в государственном адресном реестре с использованием портала адресной системы или единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

53. В случае представления заявления через многофункциональный центр срок, указанный в пункте 51 настоящих Правил, исчисляется со дня передачи многофункциональным центром заявления и документов, указанных в пункте 47 настоящих Правил (при их наличии), в уполномоченный орган.

54. Постановление Администрации городского округа Лобня о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса с приложением выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации или уведомления об отсутствии сведений в государственном адресном реестре, а также решение об отказе в таком присвоении или аннулировании адреса направляются уполномоченным органом заявителю (представителю заявителя) одним из способов, указанным в заявлении:

1) в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе единого портала, РПГУ или портала адресной системы, не позднее одного рабочего дня со дня истечения срока, указанного в пунктах 51 и 53 настоящих Правил;

2) в форме документа на бумажном носителе посредством выдачи заявителю (представителю заявителя) лично под расписку либо направления документа не позднее рабочего дня, следующего за 10-м рабочим днем со дня истечения установленного пунктами 51 и 53 настоящих Правил срока посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу.

При наличии в заявлении указания о выдаче решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в таком присвоении или аннулировании через многофункциональный центр по месту представления заявления уполномоченный орган обеспечивает передачу документа с приложением выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации или уведомления об отсутствии сведений в государственном адресном реестре в многофункциональный центр для выдачи заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, установленного пунктами 51 и 53 настоящих Правил.

55. В присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может быть отказано в случаях, если:

1) с заявлением о присвоении объекту адресации адреса обратилось лицо, не указанное в пунктах 39 и 41 настоящих Правил;

2) ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, и соответствующий документ не был представлен Заявителем (представителем Заявителя) по собственной инициативе;

3) документы, обязанность по предоставлению которых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса возложена на Заявителя (представителя Заявителя), выданы с нарушением порядка, установленного законодательством Российской Федерации;

4) отсутствуют случаи и условия для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, указанные в пунктах 7, 16-19 и 22-26 настоящих Правил.

56. Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса должно содержать причину отказа с обязательной ссылкой на положения пункта 55 настоящих Правил, являющиеся основанием для принятия такого решения.

57. Форма Решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса утверждена Приказом Минфина России от 11.12.2014 № 146н «Об утверждении форм заявления о присвоении объекту

адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса».

58. Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может быть обжаловано в судебном порядке.

59. Решение о присвоении адреса не подтверждает, что адресуемый объект недвижимости построен с соблюдением строительных, санитарных или градостроительных норм, а также права на адресуемый объект.

III. Структура адреса

60. Структура адреса включает в себя следующую последовательность адресообразующих элементов, описанных идентифицирующими их реквизитами (далее – Реквизит адреса):

- 1) наименование страны (Российская Федерация);
- 2) наименование субъекта Российской Федерации;
- 3) наименование городского округа;
- 4) наименование населенного пункта;
- 5) наименование элемента планировочной структуры;
- 6) наименование элемента улично-дорожной сети;
- 7) наименование объекта адресации «земельный участок» и номер земельного участка или тип и номер здания (строения), сооружения;
- 8) тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении, или наименование объекта адресации «машино-место» и номер машино-места в здании, сооружении.

61. При описании адреса используется определенная последовательность написания адреса, соответствующая последовательности адресообразующих элементов в структуре адреса, указанная в пункте 60 настоящих Правил.

62. Перечень адресообразующих элементов, используемых при описании адреса объекта адресации, зависит от вида объекта адресации.

63. Обязательными адресообразующими элементами для всех видов объектов адресации являются:

- 1) страна;
- 2) субъект Российской Федерации;
- 3) городской округ;
- 4) населенный пункт (за исключением объектов адресации, расположенных вне границ населенных пунктов).

64. Иные адресообразующие элементы применяются в зависимости от вида объекта адресации.

65. Структура адреса земельного участка в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в пункте 63 настоящих Правил, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- 1) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);
- 2) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- 3) наименование объекта адресации «земельный участок» и номер земельного участка.

66. Структура адреса здания (строения), сооружения в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в пункте 63 настоящих Правил, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- 1) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);
- 2) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- 3) тип и номер здания (строения) или сооружения.

67. Структура адреса помещения в пределах здания (строения), сооружения в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в пункте 63 настоящих Правил, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- 1) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);
- 2) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- 3) тип и номер здания (строения), сооружения;
- 4) тип и номер помещения в пределах здания (строения), сооружения;
- 5) тип и номер помещения в пределах квартиры (в отношении коммунальных квартир).

68. Структура адреса машино-места в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в пункте 63 настоящих Правил, включает следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- 1) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);
- 2) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- 3) тип и номер здания (строения), сооружения;
- 4) наименование объекта адресации «машино-место» и номер машино-места в здании (строении), сооружении.

69. Перечень элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений и машино-мест, используемых в качестве реквизитов адреса, а также правила сокращенного наименования адресообразующих элементов

устанавливаются в соответствии с требованиями Министерства финансов Российской Федерации.

IV. Правила написания наименований и нумерации объектов адресации

70. В структуре адреса наименования страны, субъекта Российской Федерации, городского округа, населенного пункта, элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети указываются с использованием букв русского алфавита. Дополнительные наименования элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети могут быть указаны с использованием букв латинского алфавита, а также по усмотрению уполномоченного органа на государственных языках субъектов Российской Федерации или родных языках народов Российской Федерации.

Наименование городского округа должно соответствовать соответствующим наименованиям государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации.

Наименования населенных пунктов должны соответствовать соответствующим наименованиям, внесенным в Государственный каталог географических названий.

Наименование страны и субъекта Российской Федерации должны соответствовать соответствующим наименованиям в Конституции Российской Федерации.

Перечень наименований городских округов в соответствии с государственным реестром муниципальных образований Российской Федерации, перечень наименований населенных пунктов в соответствии с Государственным каталогом географических названий размещаются в федеральной информационной адресной системе на основании сведений соответственно государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации и Государственного каталога географических названий, полученных оператором федеральной информационной адресной системы в порядке межведомственного информационного взаимодействия оператора федеральной информационной адресной системы с органами государственной власти и органами местного самоуправления при ведении государственного адресного реестра.

71. В наименованиях элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети допускается использовать прописные и строчные буквы русского алфавита, арабские цифры, а также следующие символы:

- 1) «-»- дефис;
- 2) «.» - точка;

- 3) «(» - открывающая круглая скобка;
- 4) «)» - закрывающая круглая скобка;
- 5) «№» - знак номера.

72. Наименования элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети должны отвечать словообразовательным, произносительным и стилистическим нормам современного русского литературного языка.

73. Входящее в состав собственного наименования элемента улично-дорожной сети порядковое числительное указывается в начале наименования элемента улично-дорожной сети с использованием арабских цифр и дополнением буквы (букв) грамматического окончания через дефис.

74. Цифры в собственных наименованиях элементов улично-дорожной сети, присвоенных в честь знаменательных дат, а также цифры, обозначающие порядковые числительные в родительном падеже, не сопровождаются дополнением цифры грамматическим окончанием.

75. Собственные наименования элементов планировочной структуры и улично-дорожной сети, присвоенные в честь выдающихся деятелей, оформляются в родительном падеже.

76. Собственное наименование элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети, состоящее из имени и фамилии, не заменяется начальными буквами имени и фамилии. Наименования в честь несовершеннолетних героев оформляются с сокращенным вариантом имени.

77. Составные части наименований элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети, представляющие собой имя и фамилию или звание и фамилию, употребляются с полным написанием имени и фамилии или звания и фамилии.

78. В структуре адреса для нумерации объектов адресации используется целое и (или) дробное числительное, за исключением арабской цифры «0», с добавлением буквенного индекса (при необходимости).

При формировании номерной части адреса используются арабские цифры и при необходимости буквы русского алфавита, за исключением букв «ё», «з», «й», «ъ», «ы» и «ь», а также символ «/» - косая черта.

79. При описании структуры адреса объекта используются следующие правила:

1) реквизиты адреса указываются в строго определенной последовательности написания адреса и отделяются друг от друга разделителем «,» (запятая);

2) адресом объекта является текстовая часть из реквизитов, указанных после разделителя «:» (двоеточие), следующего за термином «адрес»;

3) структура адреса универсальна, легко наращивается необходимыми реквизитами адреса как в сторону укрупнения, так и в сторону детализации;

4) адресные реквизиты объектов недвижимости записываются с использованием сокращений, согласно правилам сокращенного наименования адресообразующих элементов утвержденным Приказом Минфина Российской Федерации от 05.11.2015 № 171н.

80. Адрес состоит из двух частей:

1) общая часть, включающая название страны – Российская Федерация (реквизит адреса А1), название субъекта Российской Федерации – Московская область (реквизиты адреса А2), название муниципального образования – городской округ Лобня (реквизит адреса А3), разделенные запятыми. Для всех действующих адресов на территории городского округа Лобня общая часть адреса следующая:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Лобня.

2) основная часть, состоящая из последовательно записанных в порядке убывания ранга типов реквизитов адреса. Пример действующего адреса на территории городского округа Лобня:

улица Ленина, дом 21.

Адрес может быть записан с использованием утвержденных сокращений, согласно приказа Минфина России от 05.11.2015 № 171н «Об утверждении перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и правил сокращенного наименования адресообразующих элементов».

81. Формат адреса определяется типом объекта недвижимости и возможностью адресации заявленного объекта недвижимости.

1) Формат основной части адреса свободного земельного участка:

<тип и наименование территориальной единицы>, <тип и наименование элемента улично-дорожной сети>, <наименование типа объекта недвижимости>, <номер объекта недвижимости>:

город Лобня, улица Катюшки, земельный участок 57;

2) Формат основной части адреса отдельно стоящих нежилых зданий (строений):

<тип и наименование территориальной единицы>, <тип и наименование элемента улично-дорожной сети>, <строение>, <номер строения>:

город Лобня, улица Борисова, строение 16;

3) Формат основной части адреса отдельно стоящего сооружения:

<тип и наименование территориальной единицы>, <тип и наименование элемента улично-дорожной сети>, <строение>, <номер строения>:

город Лобня, улица Борисова, строение 16;

4) Формат основной части адреса индивидуального жилого дома/многоквартирного дома:

<тип и наименование территориальной единицы>, <тип и наименование элемента улично-дорожной сети>, <дом>, <номер дома>:

город Лобня, улица Ленина, дом 35.

82. При написании на информационных табличках и (или) иных опознавательных знаках наименований элементов планировочной структуры и (или) адресов объектов адресации могут не указываться по решению уполномоченного органа:

- наименования элементов планировочной структуры, установленные в соответствии с пунктом 69 настоящих Правил, за исключением собственных наименований элементов планировочной структуры;

- обязательные адресообразующие элементы адреса объекта адресации.

V. Правила определения в адресе номеров объектов недвижимости

83. Адрес земельного участка (незастроенного земельного участка) определяется с учетом сложившейся адресации близлежащих объектов в соответствии с общим порядком присвоения адресов, установленным настоящим Положением.

84. Определение номеров зданий (строений), сооружений:

1) Присвоение адреса и нумерация объектов недвижимости, образующих непрерывный фронт застройки и расположенных вдоль магистральных элементов улично-дорожной сети, производится от центра города к периферии с нечетными номерами по левой стороне улицы и четными номерами по правой. В районах нового строительства – с севера на юг и с запада на восток соответственно.

2) Присвоение адреса и нумерация объектов недвижимости, образующих непрерывный фронт застройки и расположенных на главных элементах улично-дорожной сети кольцевого направления, производятся по ходу часовой стрелки от направления на север (при ориентации от центра города) с нечетными номерами по левой стороне и четными номерами по правой.

3) Объектам адресации, находящимся на пересечении элементов улично-дорожной сети, присваивается адрес по элементу улично-дорожной сети, на который выходит фасад объекта адресации. Последовательность нумерации объектов недвижимости с привязкой к смежному элементу улично-дорожной сети не прерывается на угловых объектах недвижимости. Двойная нумерация

(дробные номера) не используется, но продолжает существовать (до момента переоформления документов) для преемственности с ранее оформленными юридическими документами.

4) В случае если на пересечение элементов улично-дорожной сети выходит два равнозначных фасада одного объекта недвижимости, адрес присваивается по элементу улично-дорожной сети, идущему по направлению к центру города, или по элементу более высокой категории.

5) Присвоение адреса объектам недвижимости, образующим периметр площади, производится по часовой стрелке, начиная от главного элемента улично-дорожной сети или идущего со стороны центра. При этом последовательность номеров на сквозных улицах, примыкающих к площади, не прерывается. В случае если угловой объект недвижимости имеет главный фасад и значительную протяженность вдоль примыкающего элемента улично-дорожной сети, его нумерация может производиться по данному элементу, а не по площади.

6) Нумерация объектов недвижимости, расположенных между двумя уже адресованными объектами с последовательными номерами («вставки» объектов), производится, используя меньший номер соответствующего объекта с добавлением к нему буквенного индекса - прописной буквы русского алфавита, которая пишется без кавычек сразу после номера (без пробела).

7) Нумерация объектов недвижимости состоящих из двух и более объектов адресации, расположенных на едином земельном участке, производится к элементу, со стороны которого находится главный въезд на территорию. При этом адресный номер присваивается основному объекту, функциональное назначение которого соответствует основному назначению объектов. В случае если это невозможно, основным зданием может быть административное либо наиболее близко расположенное к въезду на территорию. Остальным объектам недвижимости дополнительно присваивается через косую черту номер строения (для зданий (строений), сооружений) путем сплошной нумерации объектов недвижимости по часовой стрелке от главного въезда на территорию имущественного комплекса и по мере удаления от него.

8) Пристроенным объектам недвижимости, которые имеют иное функциональное назначение, чем основное здание, в исключительных случаях может быть присвоен индивидуальный адрес.

9) Адресация объектов недвижимости, расположенных на ландшафтно-рекреационных территориях (в парках, лесах, на территориях природоохранных комплексов, баз отдыха и т.п.), осуществляется в соответствии с подпунктом 7 пункта 84 настоящих Правил.

10) Адресация объектов недвижимости, расположенных на территориях садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан, при отсутствии наименований элементов улично-дорожной сети населенного пункта, может осуществляться в соответствии с подпунктом 7 пункта 84 настоящих Правил. Нумерация строений производится в соответствии с нумерацией земельных участков на основании правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на земельный участок или согласно нумерации земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

85. При присвоении адресов помещениям адрес определяется согласно адресу объекта капитального строительства, в котором расположено рассматриваемое помещение с указанием типа и номера помещения. Тип помещений определяется согласно функциональному назначению объекта капитального строительства, в котором расположено рассматриваемое помещение, или его части. Для жилых помещений в многоквартирных домах – квартира, для помещений в нежилых объектах капитального строительства или их частях – помещение.

1) Нумерация подъездов в домах осуществляется последовательно слева направо при ориентации на фасад со стороны входов в подъезд дома.

2) Нумерация квартир производится сквозным способом, поподъездно снизу – вверх, начиная с первого жилого этажа первого подъезда. Нумерация квартир на этаже производится слева направо (по часовой стрелке) от входа на этаж.

3) Нумерация помещений, расположенных в нежилых объектах капитального строительства (или их частях), имеющих выходы на лестницы через общий коридор, производится слева направо с нечётными номерами по левой стороне и чётными номерами – по правой. При количестве этажей более одного – первая цифра номера соответствует номеру этажа.

4) Нумерация помещений, расположенных в нежилых объектах капитального строительства (или их частях), секционного типа производится посекционно слева направо, начиная с первого этажа. Нумерация помещений на этаже производится слева направо (по часовой стрелке) от входа на этаж.

**VI. Порядок внесения предложений о присвоении наименований
элементам улично-дорожной сети, элементам планировочной
структуры в целях увековечивания памяти
о выдающихся личностях**

86. Присвоение наименований элементам улично-дорожной сети

в целях увековечения памяти о выдающихся личностях производится в соответствии с решением Совета депутатов городского округа Лобня Московской области от 24.12.2024 № 176/70 «Об увековечении на территории городского округа Лобня памяти о выдающихся личностях».