ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЗОН САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ВОДООХРАННЫХ ЗОН, ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС, БЕРЕГОВЫХ ПОЛОС ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ, ЗОН ЗАТОПЛЕНИЯ И ПОДТОПЛЕНИЯ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- городского округа Лобня Московской области
- населенных пунктов (утвержденные)
- земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны*

- Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Многофункциональная зона
- Многофункциональная зона
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Общественно-производственная зона
- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Научно-производственная зона
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья, сельскохозяйственное производство)
- Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- Зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие)
- Зона лесов
- Зона объектов физической культуры и массового спорта
- Зона объектов отдыха и туризма
- Зона осуществления историко-культурной деятельности
- Зона кладбищ
- Зона озелененных территорий специального назначения
- Иная зона специального назначения
- Планируемые функциональные зоны

ООПТ федерального значения

существующие:

- Памятник природы

Охранная зона ООПТ

Существующие

- Охранная зона особо охраняемых природных территорий

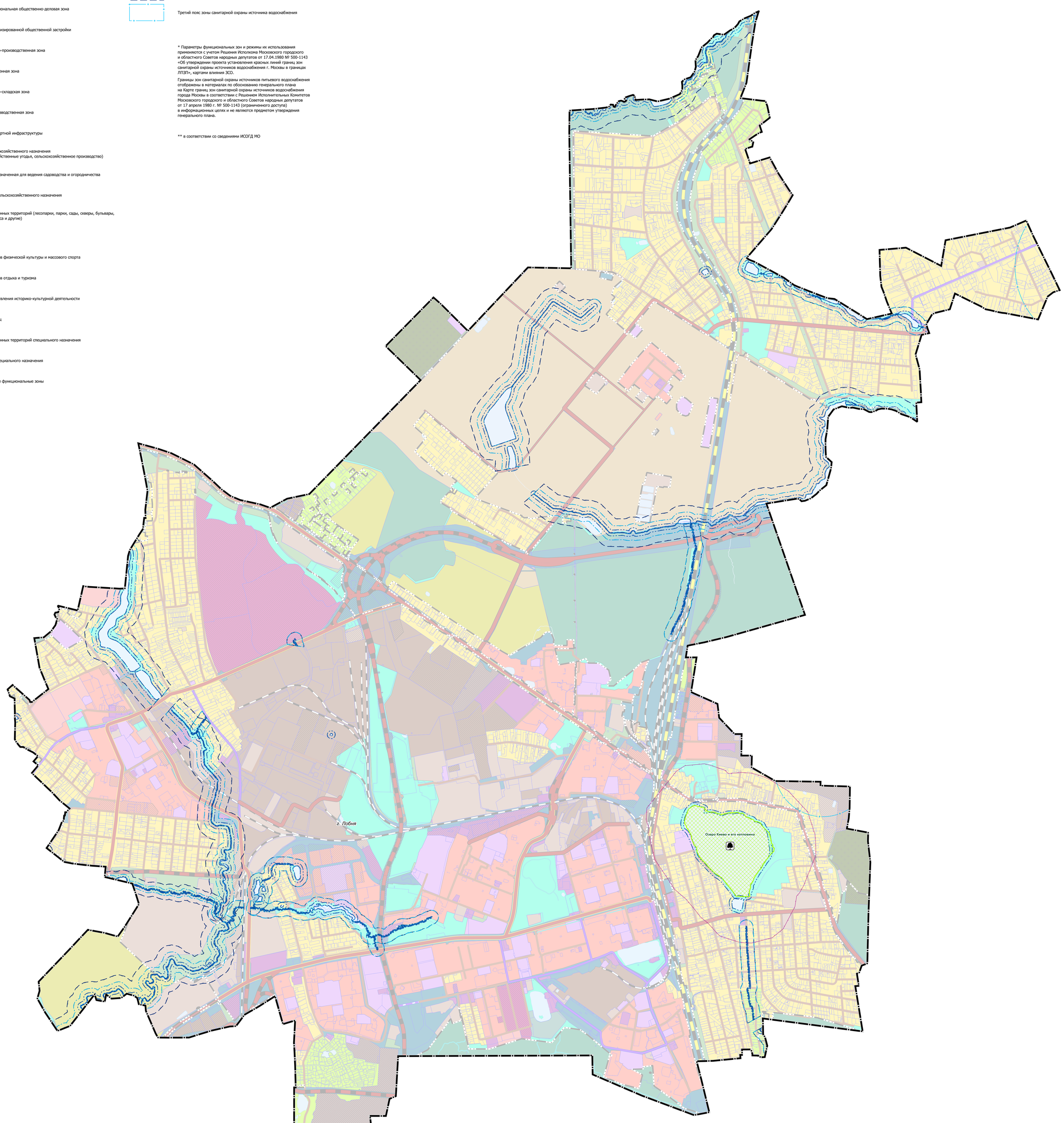
Существующие зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ)

- Береговая полоса **
- Прибрежная защитная полоса **
- Водоохранная зона **
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

* Параметры функциональных зон и режимы их использования применяются с учетом Решения Исполкома Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП», картами влияния ЗСО.

Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте границ зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы в соответствии с Решением Исполнительных Комитетов Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980 г. № 500-1143 (ограниченного доступа) в информационных целях и не являются предметом утверждения генерального плана.

** в соответствии со сведениями ИСОГД МО



Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание от 16.10.2024 № 834.7		
И.о. директора	Зыкова Н.Н.			Московская область, городской округ Лобня		
Руководитель мастерской	Макаров Н.В.					
Начальник отдела	Горрожкина И.В.					
Вед. архитектор	Алибекова Б.З.			Внесение изменений в генеральный план городского округа Лобня Московской области	Стадия	Лист 2 / Листов 2
				Карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохранных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов, зон затопления и подтопления	НИиПИ градостроительства	ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»
Проверил	Макаров Н.В.			Масштаб 1:10000		