



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2025 № 787-ПА

городской округ Лобня

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, городской округ Лобня, город Лобня, улица Чкалова на территории земельного участка с кадастровым номером 50:41:0000000:45358 в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения объекта газового хозяйства – газопровод низкого давления

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «городской округ Лобня» Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 30.05.2025 № Р001-0048198848-97659286, Администрация городского округа Лобня Московской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении испрашиваемой территории земельных участков в кадастровых кварталах 50:41:0030114, 50:41:0030107 и с кадастровыми номерами 50:41:0000000:44993, 50:41:0030114:127, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения объекта газового хозяйства – газопровод низкого давления, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Необходимость установления публичного сервитута обусловлена решением об установлении публичного сервитута в части размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых частей, в рамках реализации права, предусмотренного ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса

Российской Федерации», ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Московской области от 18.10.2017 № 172/2017-ОЗ «Об условиях приватизации имущественного комплекса Государственного унитарного предприятия газового хозяйства Московской области».

Установить обязанность обладателя публичного сервитута привести испрашиваемую территорию земельных участков в кадастровых кварталах 50:41:0030114, 50:41:0030107 и с кадастровыми номерами 50:41:0000000:44993, 50:41:0030114:12 в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования. Акционерному обществу «Мособлгаз» направить в Администрацию городского округа Лобня Московской области (далее - Администрация) подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

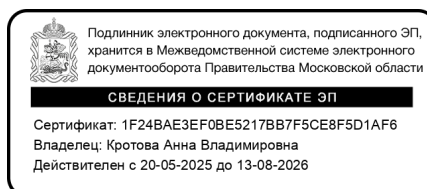
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Председателя Комитета по управлению имуществом Администрации.

Глава городского округа



А.В. Кротова

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:41:0000000:38337

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, г.о. Лобня, Лобня г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	549 м ² ± 8 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:41:0000000:38337 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	499 237,31	2 184 559,13	Аналитический метод	0,10	—
2	499 233,52	2 184 542,66	Аналитический метод	0,10	—
3	499 237,42	2 184 541,76	Аналитический метод	0,10	—
4	499 240,26	2 184 554,11	Аналитический метод	0,10	—
5	499 264,66	2 184 547,03	Аналитический метод	0,10	—
6	499 291,77	2 184 538,28	Аналитический метод	0,10	—
7	499 356,85	2 184 523,97	Аналитический метод	0,10	—
8	499 357,71	2 184 527,87	Аналитический метод	0,10	—
9	499 292,82	2 184 542,15	Аналитический метод	0,10	—
10	499 265,83	2 184 550,85	Аналитический метод	0,10	—
1	499 237,31	2 184 559,13	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

