

## ПРОТОКОЛ № 4

(выписка)

заседания комиссии по рассмотрению заявок на получение субсидии на возмещение затрат, связанных с проведением ремонта подъездов многоквартирных домов на территории г.о.Лобня Московской области  
(наименование муниципального образования)

**Дата и время проведения:** «30» ноября 2021 г. в 12.30 часов

**Место проведения:** Московская область, г.Лобня, ул.Ленина, д.21, Администрация

### Информация о комиссии:

Комиссия утверждена Постановлением Главы города Лобня от 24.06.2021. №814 «Об утверждении состава Комиссии по отбору юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах»

### Состав комиссии:

Холиков А.Г. – Председатель комиссии, заместитель Главы Администрации г.о.Лобня

Хренов С.П. – заместитель Председателя комиссии, Начальник Управления ЖКХ Администрации г.о.Лобня

### Члены комиссии:

Захарчук В.А. – И.О.начальника Финансового управления Администрации г.о.Лобня

Панькова Т.А. - директор МКУ «Единая дирекция бухгалтерского и материально-технического обеспечения»

Романова И.В. – заместитель Председателя Комитета по экономике Администрации г.о.Лобня (поручено ведение протокола)

Ковалева С.А. – Председатель Лобненского отделения Ассоциации Председателей Советов МКД МО

На заседании присутствуют 6 из 8 членов Комиссии, что более 1/2 общего состава и заседание Комиссии считается правомочным.

В соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 17.10.2017 №864/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», с учетом внесенных изменений, в том числе в соответствии с выходом новой редакции от 20.04.2021г. № 292/13 (далее – Госпрограмма), Постановлением Главы г.о. Лобня от 27.05.2021г. № 689 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета городского округа Лобня Московской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах» и Постановлением Главы г.о. Лобня от 24.06.2021г. № 813 «Об утверждении Положения о Комиссии по отбору юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах» субсидия предоставляется организациям, соответствующим следующим критериям отбора:

- у участника отбора должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- у участника отбора должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет бюджетной системы Российской Федерации, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед публично-правовым образованием, из бюджета которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом (за исключением субсидий, предоставляемых государственным (муниципальным) учреждениям, субсидий в целях возмещения недополученных доходов, субсидий в целях финансового обеспечения или возмещения затрат, связанных с поставкой товаров (выполнением работ, оказанием услуг) получателями субсидий физическим лицам);

- участники отбора - юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а участники отбора - индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

- в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся участниками отбора;

- участники отбора не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

- участники отбора не должны получать средства из федерального бюджета (бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета), из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации (нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов) на цели, установленные правовым актом;

- отсутствие у получателя субсидии просроченной задолженности перед ресурсоснабжающими организациями, превышающей шестимесячные начисления за поставленные коммунальные ресурсы, или наличие графика погашения задолженности;

- наличие заявки (письма) от получателя субсидии на предоставление субсидии на возмещение затрат на ремонт подъездов с приложением расчета заявленной суммы, подтвержденной актами приемки выполненных работ по форме КС-2, в том числе с отметкой специализированной организации, осуществляющей услуги по строительному контролю, подтверждающей объемы и стоимость выполненных работ, и справками о стоимости работ по форме КС-3;

- наличие адресов подъездов МКД, в которых выполнен ремонт, в согласованном Адресном перечне подъездов;

- наличие протокола о выборе совета МКД или уполномоченного представителя собственников помещений МКД (кроме получателей субсидии - товариществ собственников жилья, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов);

- наличие актов комиссионной приемки выполненных работ по ремонту подъездов, в том числе с участием членов советов МКД или уполномоченных представителей собственников помещений МКД и специализированной организации, осуществляющей услуги по строительному контролю;

- наличие договора получателя субсидии со специализированной организацией на вывоз отходов, образовавшихся в ходе работ по ремонту подъездов в МКД, в том числе на вывоз строительного, крупногабаритного мусора, твердых коммунальных отходов;

- наличие положительного заключения, содержащего сметную стоимость на реализацию указанных мероприятий, выданного учреждением, уполномоченным проводить экспертизу сметной документации;

- наличие договора получателя субсидии со специализированной организацией, осуществляющей услуги по строительному контролю, при выполнении работ по ремонту подъездов МКД

- наличие фотоматериалов отремонтированных подъездов

Сведения о субсидии размещены на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Бюджет» [http://budget.gov.ru/epbs/faces/p/%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8?\\_adf.ctrl-state=x3pasktch\\_25&view=local&regionId=46](http://budget.gov.ru/epbs/faces/p/%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8?_adf.ctrl-state=x3pasktch_25&view=local&regionId=46)

и на официальном сайте Главного распорядителя бюджетных средств

<https://xn--90athc1g.xn--p1ai/sflife/jkh/menyaem-podezdy.php>

#### **Повестка дня:**

**1.** Рассмотрение, утверждение заявки № 4 18.11.2021г. ООО «ПИК-Комфорт» на получение субсидии на возмещение части затрат, связанных с ремонтом подъездов в многоквартирных домах на территории г.о. Лобня Московской области.

**2.** Предоставление ООО «ПИК-Комфорт» субсидии на возмещение части затрат, связанных с ремонтом подъездов в многоквартирных домах на территории города Лобня.

**3.** Рассмотрение, утверждение заявки № 5 18.11.2021г. АО «Жилкомсервис-Лобня» на получение субсидии на возмещение части затрат, связанных с ремонтом подъездов в многоквартирных домах на территории г.о. Лобня Московской области.

**4.** Предоставление АО «Жилкомсервис-Лобня» субсидии на возмещение части затрат, связанных с ремонтом подъездов в многоквартирных домах на территории города Лобня.

I.

Рассмотрев заявку ООО «ПИК-Комфорт» и обменявшись мнениями, члены Комиссии отметили:

- претендентом на субсидию представлен полный пакет документов, необходимый для получения субсидии на возмещение части затрат, связанных с проведением ремонта подъездов многоквартирных домов на территории городского округа Лобня Московской области;

- отраженные ООО «ПИК-Комфорт» в составе заявки 17 (Семнадцать) подъездов включены в Адресный перечень 2021 г.

• сведения и документы, представленные ООО «ПИК-Комфорт» в составе заявки, являются достоверными.

**Заключение комиссии:**

1. Утвердить заявку № 4 от 18.11.2021 г. ООО «ПИК-Комфорт»

2. Предоставить ООО «ПИК-Комфорт» субсидию на возмещение части затрат, связанных с проведением ремонта 17 (Семнадцати) подъездов многоквартирных домов на территории городского округа Лобня в соответствии со Справкой – расчет (включена в пакет документов) в размере **1 895 051,59 руб.** (Один миллион восемьсот девяносто пять тысяч пятьдесят один) рубль, 59 копеек, в том числе:

- из бюджета Московской области – **1 417 498,58 руб.** (Один миллион четыреста семнадцать тысяч четыреста девяносто восемь) рублей, 58 копеек;
- из бюджета городского округа Лобня – **477 553,01 руб.** (Четыреста семьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят три) рубля, 01 копейка.

3. Направить настоящее заключение Комиссии Главе городского округа Лобня Московской области для принятия им окончательного решения о предоставлении или непредоставлении субсидии ООО «ПИК-Комфорт» на возмещение части затрат, связанных с проведением ремонта 17 (Семнадцати) подъездов многоквартирных домов на территории г.о. Лобня Московской области и заключении соответствующего Соглашения

**II.**

Рассмотрев заявку АО «Жилкомсервис-Лобня» и обменявшись мнениями, члены Комиссии отметили:

- претендентом на субсидию представлен полный пакет документов, необходимый для получения субсидии на возмещение части затрат, связанных с проведением ремонта подъездов многоквартирных домов на территории городского округа Лобня Московской области;
- отраженные АО «Жилкомсервис-Лобня» в составе заявки 2 (Два) подъезда включены в Адресный перечень 2021 г.
- сведения и документы, представленные АО «Жилкомсервис-Лобня» в составе заявки, являются достоверными.

**Заключение комиссии:**

1. Утвердить заявку № 5 от 19.11.2021 г. АО «Жилкомсервис-Лобня»

2. Предоставить АО «Жилкомсервис-Лобня» субсидию на возмещение части затрат, связанных с проведением ремонта 2 (Двух) подъездов многоквартирных домов на территории городского округа Лобня в соответствии со Справкой – расчет (включена в пакет документов) в размере **494 081,70 руб.** (Четыреста девяносто четыре тысячи восемьдесят один) рубль, 70 копеек, установив общий размер субсидии с учетом первого этапа **903 259,62 руб.** (Девятьсот три тысячи двести пятьдесят девять) рублей, 62 копейки, в том числе:

- из бюджета Московской области – **369 573,11 руб.** (Триста шестьдесят девять тысяч пятьсот семьдесят три) рубль, 11 копеек, установив общий размер субсидии с учетом первого этапа **675 638,18 руб.** (Шестьсот семьдесят пять тысяч шестьсот тридцать восемь) рублей, 18 копеек;
- из бюджета городского округа Лобня – **124 508,59 руб.** (Сто двадцать четыре тысячи пятьсот восемь) рублей, 59 копеек, установив общий размер субсидии с учетом первого этапа **227 621,44 руб.** (Двести двадцать семь тысяч шестьсот двадцать один) рубль, 44 копейки.

3. Направить настоящее заключение Комиссии Главе городского округа Лобня Московской области для принятия им окончательного решения о предоставлении или непредоставлении субсидии АО «Жилкомсервис-Лобня» на возмещение части затрат, связанных с проведением ремонта 2 (Двух) подъездов многоквартирных домов на территории г.о. Лобня Московской области и заключении соответствующего Соглашения.

Председатель Комиссии,  
заместитель Главы Администрации г.о.Лобня

Холиков А.Г.

Протокол вела член Комиссии,  
заместитель Председателя Комитета  
по экономике Администрации г.о.Лобня

Романова И.В.