



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.07.2026 № 1173-ПА

городской округ Лобня

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в целях размещения автомобильной дороги, расположенной по адресу: Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Комсомольская

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «городской округ Лобня» Московской области, Администрация городского округа Лобня Московской области (далее – Администрация),
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на территории земель, государственная собственность на которые не разграничена и частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:41:0040120:193, 50:41:0040120:1040, 50:41:0040120:189, 50:41:0040120:217, 50:41:0040120:519 в целях размещения автомобильной дороги, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

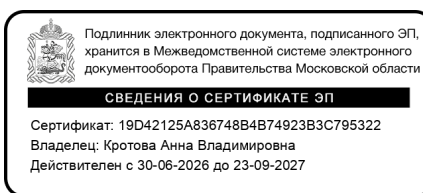
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.лобня.рф.

4. Комитету по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Председателя Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня Московской области.

Глава городского округа Лобня



А.В. Кротова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ		
местоположения границ публичного сервитута		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, город Лобня
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	3722 кв.м ± 13.50 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения автомобильной дороги, расположенной по адресу: Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Комсомольская

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-50, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	500418.02	2186642.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н2	500454.18	2186664.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н3	500482.14	2186679.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н4	500484.28	2186684.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н5	500468.71	2186730.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н6	500466.14	2186738.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н7	500456.72	2186761.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н8	500448.85	2186772.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н9	500374.56	2186890.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н10	500370.62	2186896.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н11	500351.90	2186926.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н12	500351.87	2186926.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н13	500344.90	2186938.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н14	500340.71	2186944.69	Метод спутниковых	0.10	—

			геодезических измерений (определений)		
н15	500333.36	2186956.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н16	500316.63	2186982.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н17	500308.23	2186994.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н18	500301.05	2186988.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н19	500309.67	2186977.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н20	500332.32	2186940.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н21	500347.87	2186916.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н22	500362.74	2186892.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н23	500366.52	2186885.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н24	500381.54	2186861.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н25	500382.28	2186860.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н26	500389.27	2186849.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н27	500396.92	2186837.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н28	500404.31	2186826.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н29	500411.97	2186814.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н30	500419.60	2186801.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н31	500426.73	2186790.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

			измерений (определений)		
н32	500426.42	2186789.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н33	500441.73	2186766.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н34	500456.80	2186741.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н35	500466.93	2186714.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н36	500476.88	2186687.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н37	500473.42	2186685.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н38	500450.07	2186670.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н39	500413.82	2186648.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н40	500411.42	2186646.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н41	500415.47	2186640.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
н1	500418.02	2186642.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

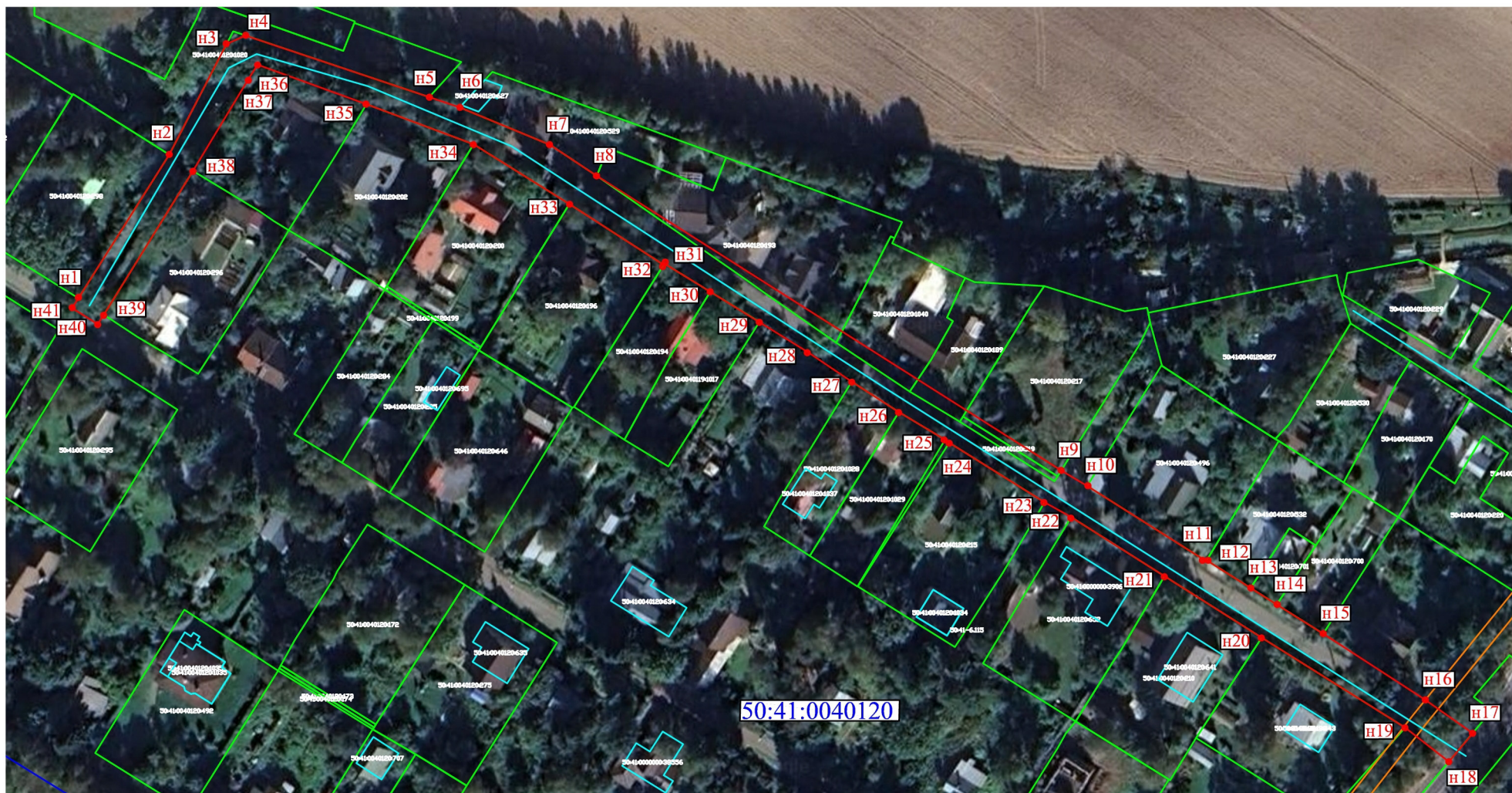
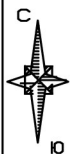
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат —							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



МСК-50, зона 2

Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- 1 ● характерная точка границы образуемого земельного участка
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении работ
- граница существующих земельных участков
- 50:41:0000000:13 кадастровый номер земельных участков, объектов капитального строительства
- граница объектов капитального строительства
- 50:41:0040120 номер кадастрового квартала
- граница территориальных зон
- граница ЗОУИТ

Кадастровый инженер
Улитина
Евгения
Сергеевна
СНИЛС
156-974-007 01
Российская Федерация г. Пенза

Улитина Е. С.